MUNDI

JARDIM CAMBURI

REALIZAÇÃO

DeMartin

CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA

CLÁSSICO, SOFISTICADO E EXCLUSIVO.



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

mundi
JARDIM CAMBURI

Aptos de 3 e 2 quartos com suíte

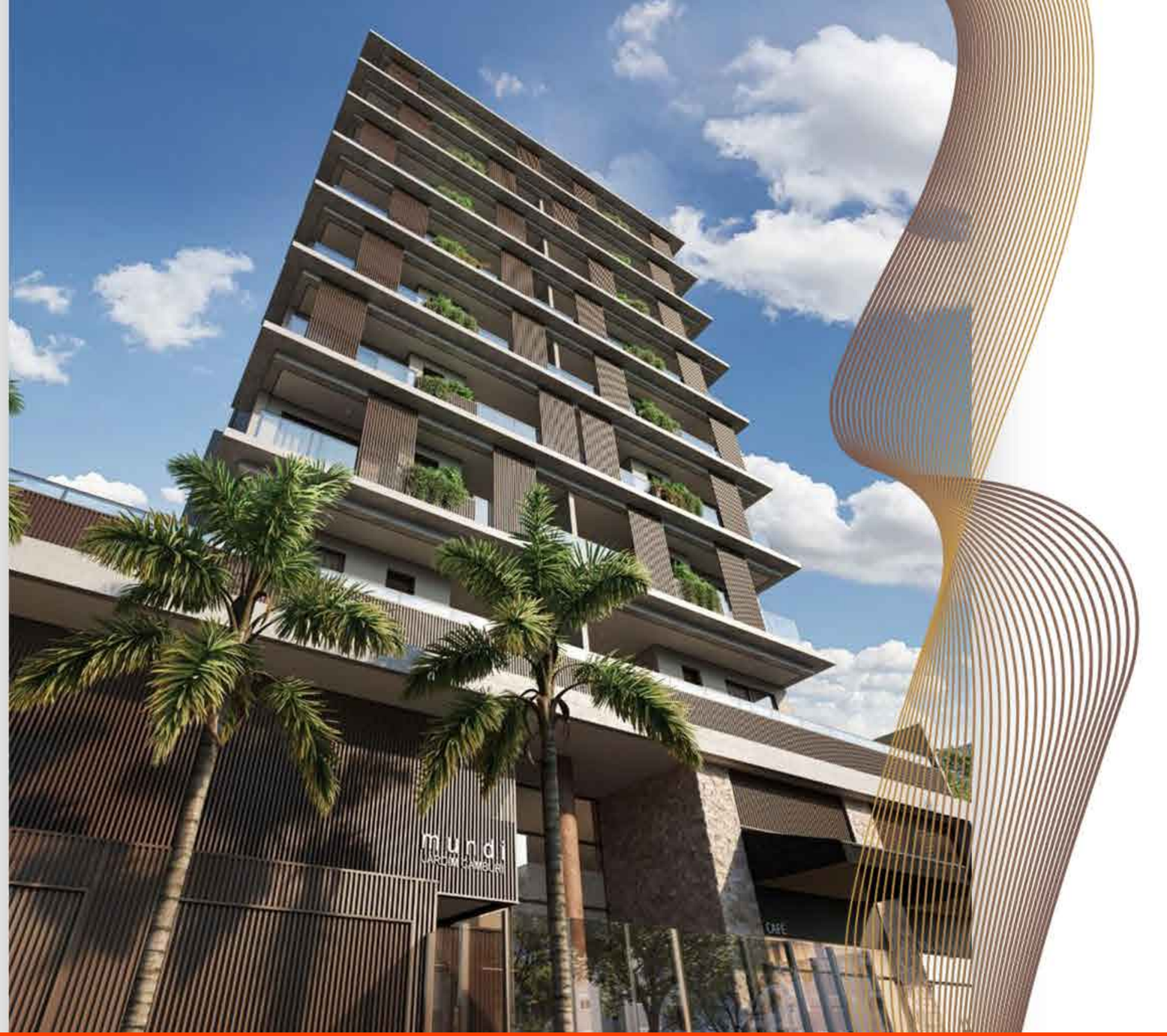
- 3QS de 69 a 85m²
- 2QS de 63 a 68m²
- Gardens com até 136m²

Lazer no rooftop e no 2º pavimento

Localização privilegiada

Fachada imponente

Duas lojas no térreo



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



Av. Governador Eurico Rezende, 220, Jardim Camburi, Vitória - ES

Jardim Camburi é mais do que um bairro. É um estilo de vida, que une sofisticação, charme e pertencimento em uma atmosfera acolhedora e prática.

DeMartin CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

Brise deslizante em alumínio

Fachadas laterais e fundo texturadas

Guarda-corpo em alumínio e vidro reflexivo

Painel ripado em alumínio



Jardineiras revestidas com painel ripado em alumínio

Textura

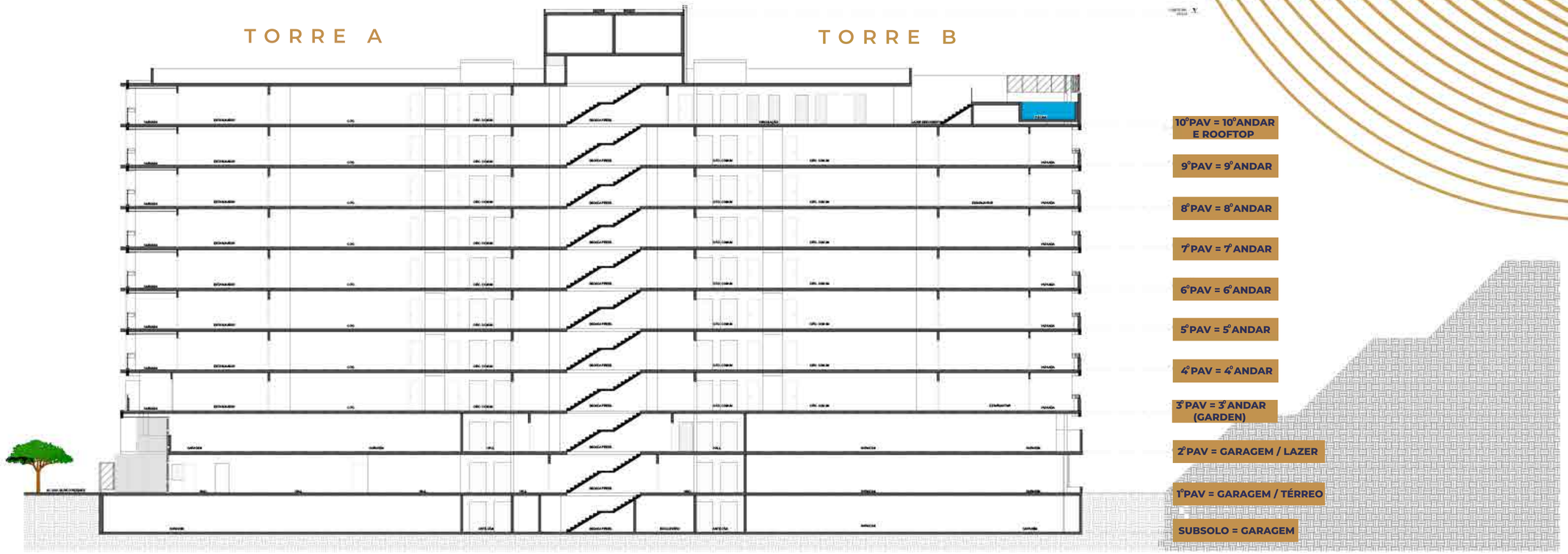
Pedra natural

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

CORTE LATERAL DO PRÉDIO

DeMartin
CONSTRUTORA



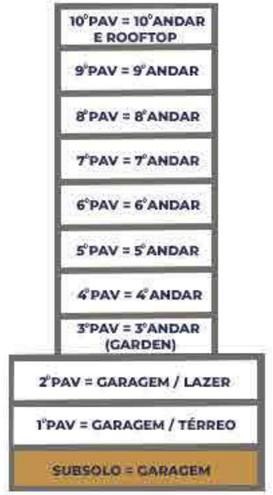
BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

SUBSOLO = GARAGEM

DeMartin CONSTRUTORA



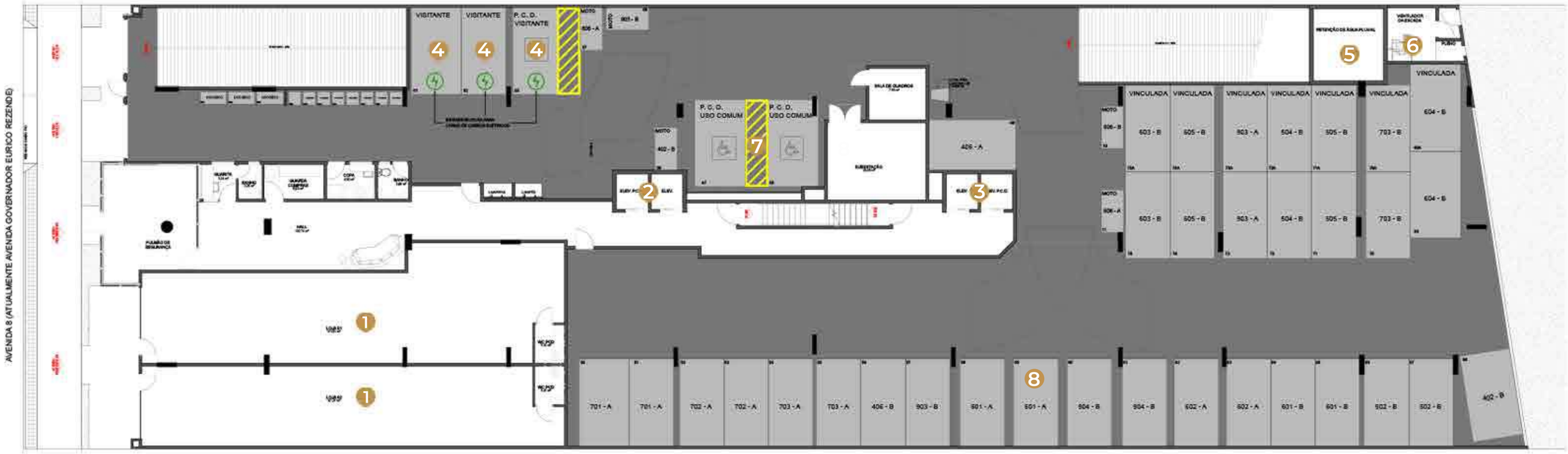
1. Elevadores torre A
2. Elevadores torre B
3. Escada Pressurizada
4. Local para carrinho de compras
5. Lavapés
6. Bicicletário 01
7. Bicicletário 02
8. Reservatório de consumo
9. Reservatório de água não potável
10. Depósito



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

1° PAV = GARAGEM /TÉRREO

DeMartin CONSTRUTORA



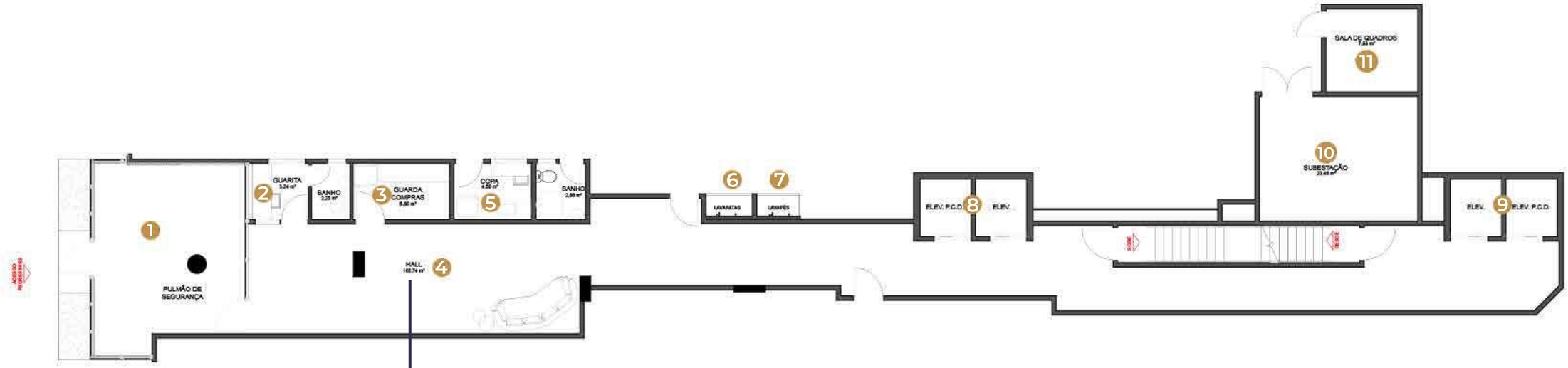
❶ Lojas
❷ Elevadores torre A
❸ Elevadores torre B
❹ Vaga de visitante com Infraestrutura para carga de carro elétrico
❺ Retenção de água pluvial
❻ Ventilador da escada
❼ Vagas para P.C.D
❽ Vagas residenciais (carros e motos)

10°PAV = 10°ANDAR E ROOFTOP
9°PAV = 9°ANDAR
8°PAV = 8°ANDAR
7°PAV = 7°ANDAR
6°PAV = 6°ANDAR
5°PAV = 5°ANDAR
4°PAV = 4°ANDAR
3°PAV = 3°ANDAR (GARDEN)
2°PAV = GARAGEM / LAZER
1°PAV = GARAGEM / TÉRREO
SUBSOLO = GARAGEM

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

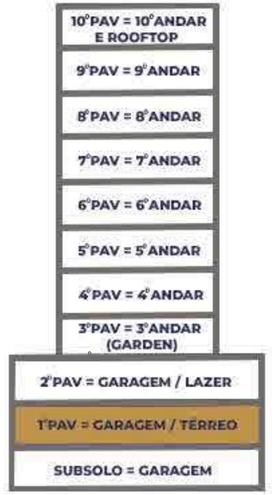
1° PAV = TÉRREO

DeMartin
CONSTRUTORA





1. Pulmão de segurança
2. Guarita
3. Guarda compras
4. Hall
5. Copa de funcionários
6. Lavapatas
7. Lavapés
8. Elevadores torre A
9. Elevadores torre B
10. Subestação
11. Sala de quadros



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

2° PAV = GARAGEM / LAZER

DeMartin
CONSTRUTORA



10°PAV = 10°ANDAR E ROOFTOP
9°PAV = 9°ANDAR
8°PAV = 8°ANDAR
7°PAV = 7°ANDAR
6°PAV = 6°ANDAR
5°PAV = 5°ANDAR
4°PAV = 4°ANDAR
3°PAV = 3°ANDAR (GARDEN)
2°PAV = GARAGEM / LAZER
1°PAV = GARAGEM / TÉRREO
SUBSOLO = GARAGEM

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

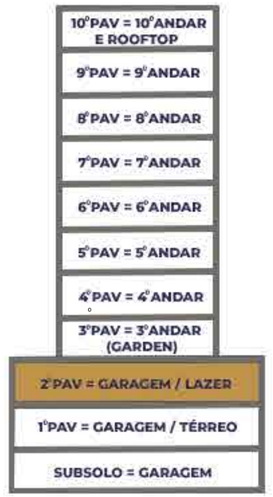
2° PAV = LAZER

DeMartin CONSTRUTORA





1. Espaço teen
2. Quadra de streetball
3. Churrasqueira coberta
4. Lavapés
5. Elevadores
6. Banheiro P.C.D



BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

10° PAV = ROOFTOP

1. Piscina com deck molhado e solarium
2. Churrasqueira
3. Playground
4. Salão de festas gourmet
5. Brinquedoteca
6. Academia
7. Pub
8. Fraldário
9. Banheiros
10. Banheiros P.C.D







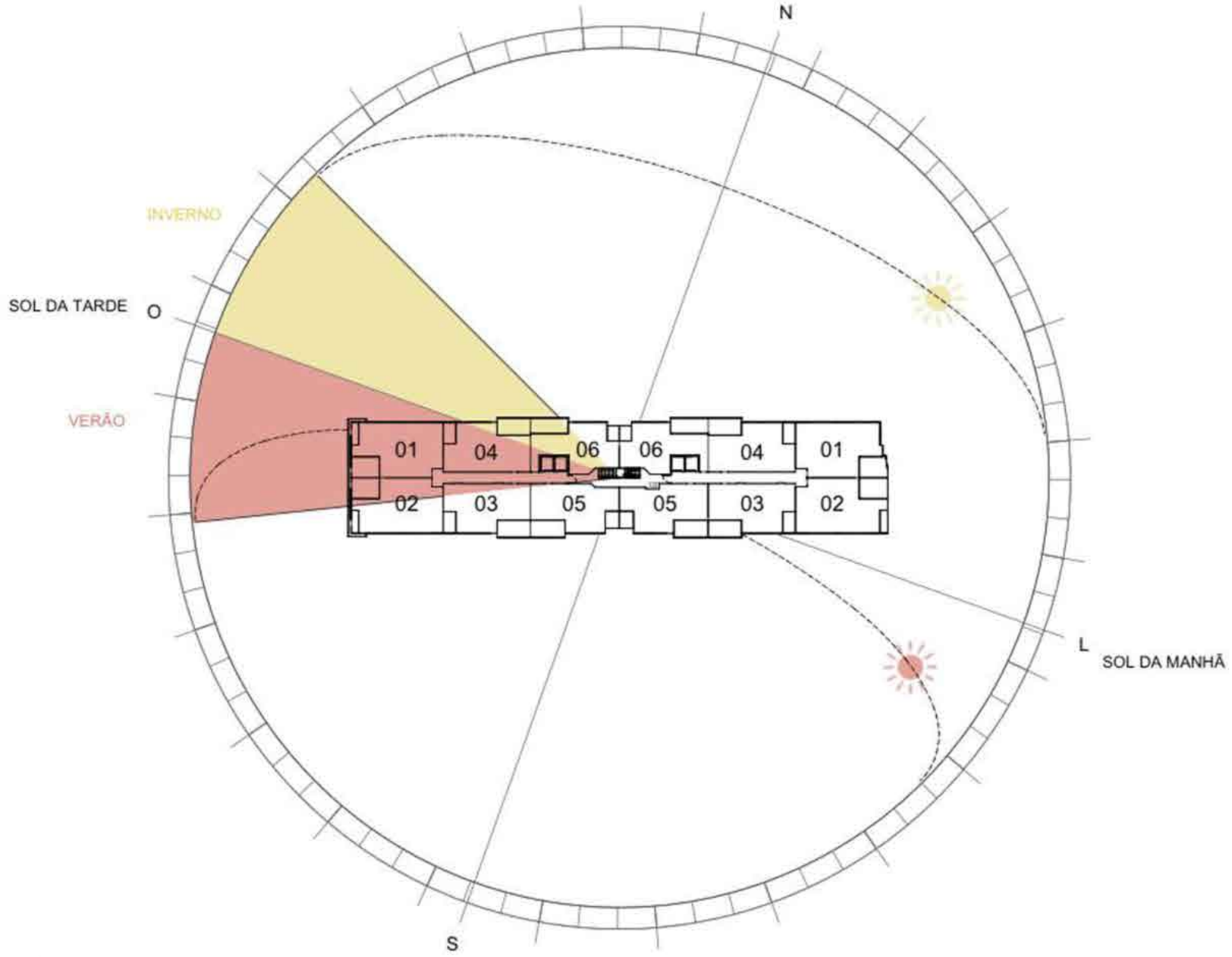




10°PAV = 10°ANDAR E ROOFTOP
9°PAV = 9°ANDAR
8°PAV = 8°ANDAR
7°PAV = 7°ANDAR
6°PAV = 6°ANDAR
5°PAV = 5°ANDAR
4°PAV = 4°ANDAR
3°PAV = 3°ANDAR (GARDEN)
2°PAV = GARAGEM / LAZER
1°PAV = GARAGEM / TÉRREO
SUBSOLO = GARAGEM

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

VENTILAÇÃO E ORIENTAÇÃO DO SOL



DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTAS APARTAMENTOS

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV)
TORRE A
COLUNA 01A

3QTS - 84,25m²



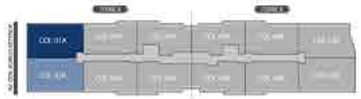


As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

PLANTA AMPLIADA (4° AO 6° PAV)
TORRE A
COLUNA 01A

3QTS - 84,25m²





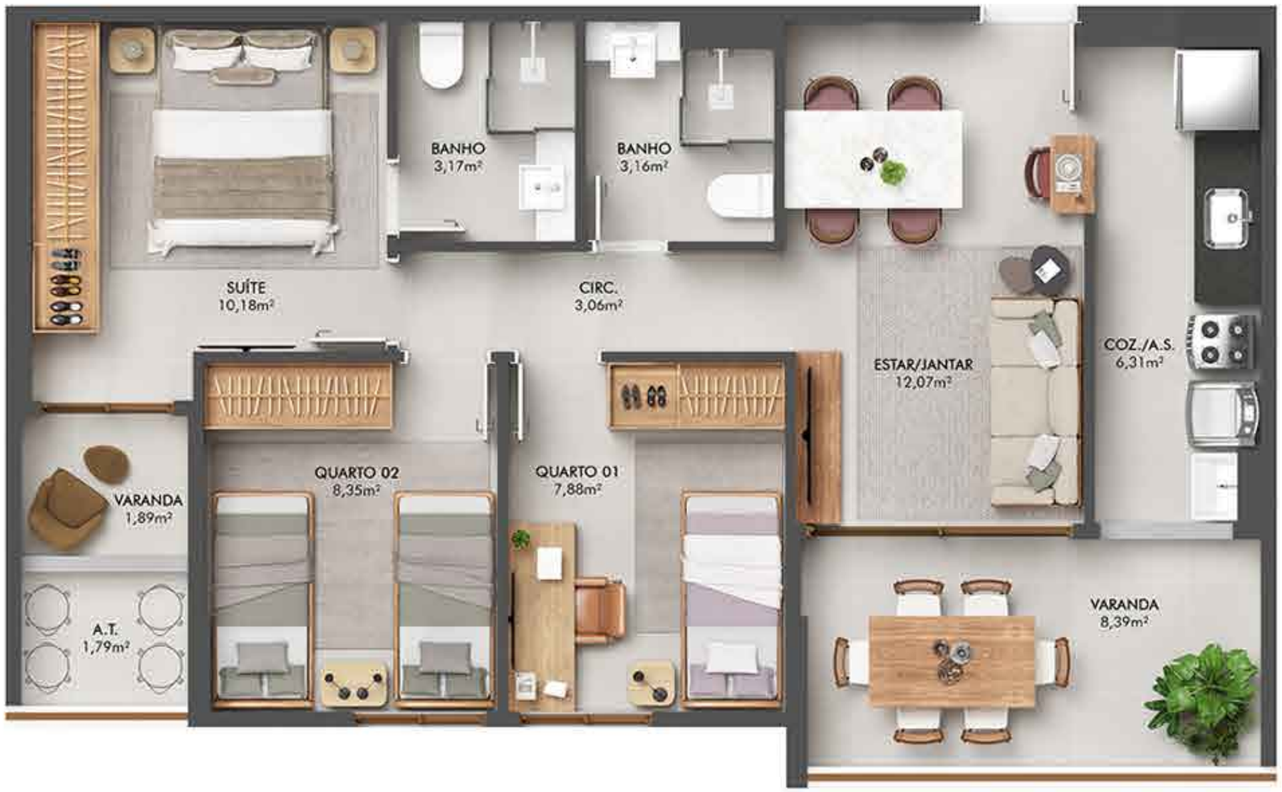
As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

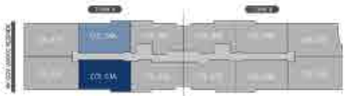
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV)
TORRE A
COLUNA 03A

3QTS - 75,28m²





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV) 3QTS - 72,57m²
TORRE A
COLUNA 05A





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

PLANTA AMPLIADA (4° AO 6° PAV) 3QTS - 72,57m²
TORRE A
COLUNA 05A





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV)
TORRE A
COLUNA 06A

2QTS - 68,56m²





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

PLANTA AMPLIADA (4° AO 6° PAV)
TORRE A
COLUNA 06A

2QTS - 68,56m²





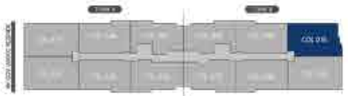
As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV)
TORRE B
COLUNA 01B

3QTS - 81,15m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025



DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (4° AO 6° PAV)
TORRE B
COLUNA 05B

3QTS - 72,70m²





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

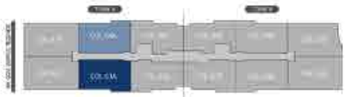
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (10º PAV)
TORRE A
COLUNA 03A

3QTS - 69,22m²





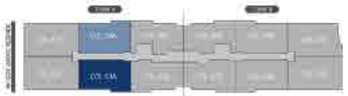
As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (10º PAV)
TORRE A
COLUNA 04A

3QTS - 69,22m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025



DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (10° PAV)
TORRE A
COLUNA 05A

2QTS + OFFICE - 68,22m²





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

PLANTA TIPO (10° PAV)
TORRE A
COLUNA 06A

2QTS - 63,63m²





As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



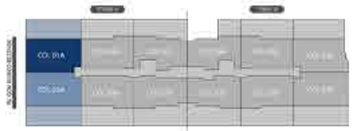
PLANTAS APARTAMENTOS GARDEN

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE A
COLUNA 02A

3QTS - 136,60m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

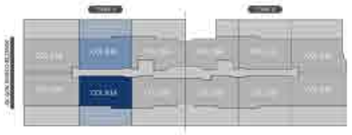
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE A
COLUNA 03A

3QTS - 121m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE A
COLUNA 06A

2QTS - 116,20m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

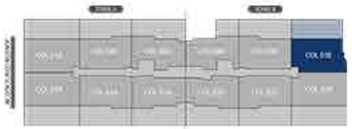
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE B
COLUNA 01B

3QTS - 125,56m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

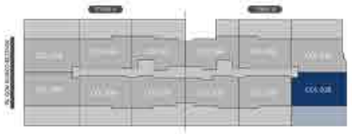
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE B
COLUNA 02B

3QTS - 136,56m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

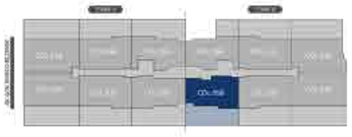
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE B
COLUNA 05B

3QTS - 120,64m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

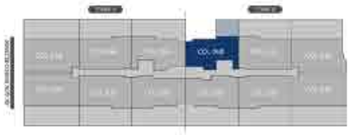
DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



PLANTA GARDEN
TORRE B
COLUNA 06B

2QTS - 86,71m²



As perspectivas e as plantas são imagens meramente ilustrativas. Seus elementos de composição podem sofrer alterações de cor, forma, textura e tamanho. Revestimentos, acabamentos em 3D, mobiliário, utensílios, equipamentos eletrônicos e eletrodomésticos, louças, metais, bancadas, detalhes de iluminação, forro de gesso, adornos e demais itens de decoração e paisagismo são apenas sugestões e não serão entregues nas unidades privativas. A área de lazer e os espaços funcionais compartilhados serão entregues equipados e decorados de acordo com a relação de itens informados no memorial descritivo. Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA

Edifício Caravaggio - 2011



Jardim Caburi - Vitória /ES

Residencial Ângela Cristina - 2013



Barro Vermelho - Vitória/ES

Enseada Manguinhos - 2014
Resid. Clube



Ourimar - Serra/ES

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA

Villa Aribiri Resid. Clube - 2015



Ataíde - Vila Velha/ES

Enseada Jacaraípe - 2020
Resid. Clube



Jacaraípe - Serra/ES

Três Barras Resid. Clube - 2021



Três Barras - Linhares/ES

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA

Crisreteli Residence - 2023



Praia do Morro -Guarapari/ES

Villa Santa Inês - 2024
Resid. Clube



Santa Inês - Vila Velha/ES

Villa do Mestre - 2024
Resid. Clube



Jardim Limoeiro - Serra/ES

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

DeMartin
CONSTRUTORA

Villa Verde Cond. Clube - 2026 (previsão de entrega)



Jardim Limoeiro - Serra/ES

Mundi Jardim Camburi - 2028 (previsão de entrega)



Jardim Camburi - Vitória/ES

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

MEMORIAL DESCRITIVO



CLIQUE AQUI E ACESSE O MEMORIAL DESCRITIVO DO EMPREENDIMENTO

DeMartin
CONSTRUTORA

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.



DeMartin
CONSTRUTORA

FICHA TECNICA

Nome: Mundi Jardim Camburi

Localização: Av. Gov. Eurico Rezende, nº 220, Jardim Camburi, Vitória/ES

Terreno: Alodial

Área do terreno: 2.217,66m²

Total de área construída: 12.558,94m²

Autor do projeto arquitetônico: Lucas Weber Santos – BW Arquitetura

Autor do projeto de interiores: Priscila Braun (BW Arquitetura) e Keyla Thom (D3 Arquitetos Associados)

Incorporação: Mundi Jardim Camburi SPE LTDA, inscrita no CNPJ nº 54.328.179/0001-30

Construção: De Martin Construtora LTDA
Projeto aprovado pela Prefeitura Municipal de Vitória/ES sob o número 8526952/2023. Memorial de Incorporação protocolado sob o número 156.530 e registrado em 20/01/2025.

CARACTERÍSTICA DO EMPREENDIMENTO

Número de pavimentos: 10 + subsolo (90 unidades privativas e 02 lojas)

Subsolo com vagas de garagem residenciais, bicicletários, lava pés e patas e depósito.

Pavimento térreo com lojas, vagas de garagem residenciais e para visitantes (com infraestrutura para carga de carros elétricos), pulmão de segurança, guarita, hall de entrada, guarda compras, copa e banheiro para funcionários, lava pés e patas e depósito de lixo.

Segundo pavimento com vagas de garagem residenciais e lazer com quadra de streetball, churrasqueira grill, espaço teen, banheiro e lava-pés.

Terceiro pavimento com 10 unidades gardens com 3 quartos com suíte e 2 unidades gardens com 2 quartos com suíte.

Quarto ao novo pavimento com 10 unidades tipo com 3 quartos com suíte e 2 unidades tipo com 2 quartos com suíte.

Décimo pavimento com 4 unidades tipo com 3 quartos com suíte, 1 unidade tipo com 2 quartos com suíte e 1 unidade tipo com 2 quartos com suíte + home office e lazer com banheiros, fraldário, academia, pub, brinquedoteca, playground, salão de festas gourmet, copa, churrasqueira e piscina com deck molhado.

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.

REALIZAÇÃO E CONSTRUÇÃO

DeMartin CONSTRUTORA

Este caderno é de uso exclusivo do corretor de Imóveis para estudo, análise e conhecimento do produto, sendo proibido a reprodução gráfica e divulgação por meio digital ou por outras formas de publicidade. O caderno tem caráter técnico com dados e informações importantes que servirão de base para a apresentação do empreendimento. Orientamos utilizar este material como ferramenta de trabalho e não como forma de divulgação do produto.

BOOK TÉCNICO PARA USO EXCLUSIVO DO CORRETOR. MATERIAL PROVISÓRIO PARA TREINAMENTO.