Localização e
conforto de verdade,
COM PREÇO DE PRÉ-LANÇAMENTO.

Conheça o melhor

2 e 3 QTOS
com suíte

da região de Coqueiral!

VIVENDA COQUEIRAL
CONDOMÍNIO CLUBE

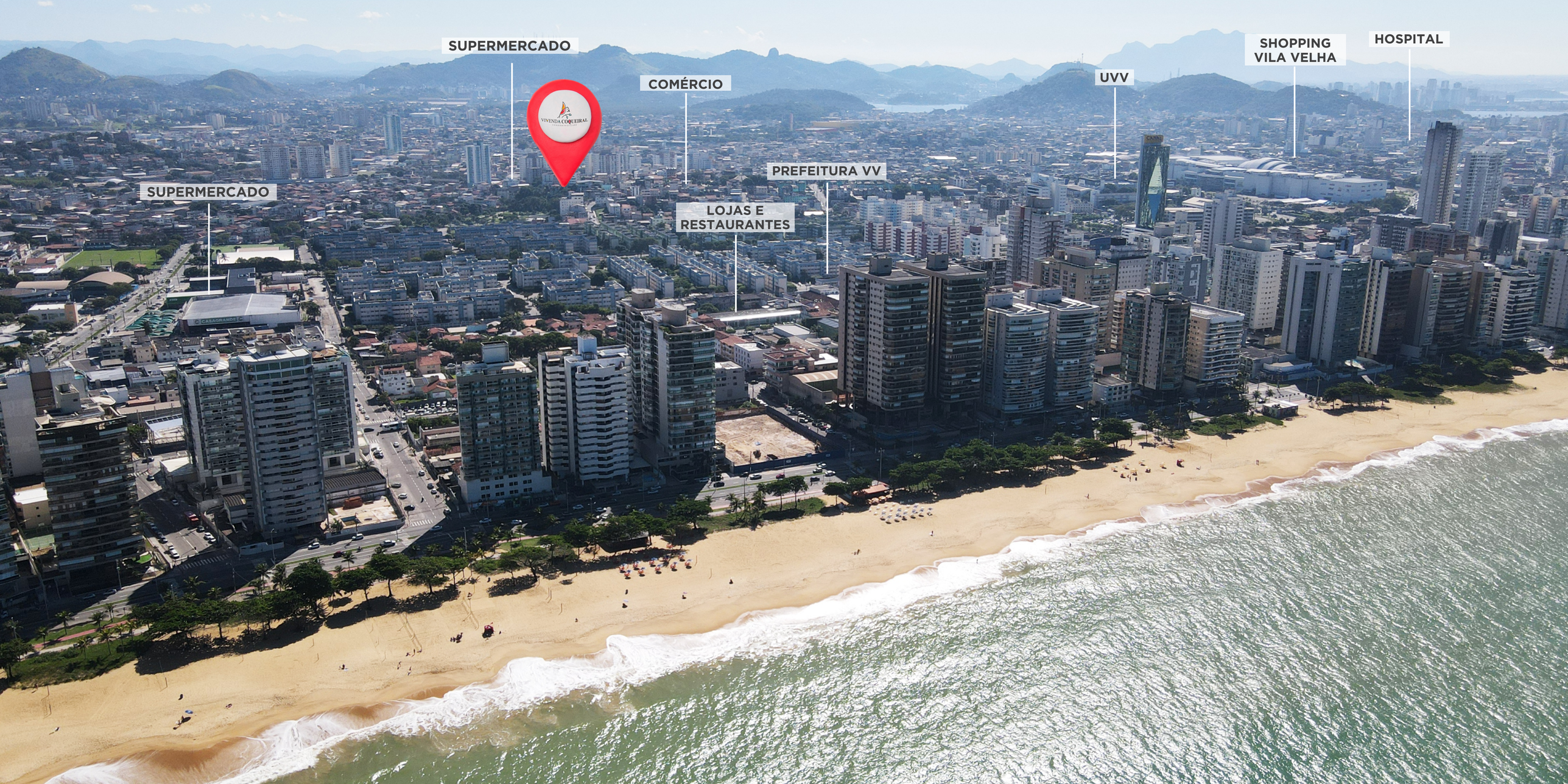
COQUEIRAL | VILA VELHA

CHEGOU A OPORTUNIDADE que Coqueiral esperava!

Residencial Coqueiral hoje é um dos bairros que mais crescem em Vila Velha. O Vivenda Coqueiral está localizado próximo de tudo como comércio, escolas e serviços, além de estar a 5 minutos do shopping e a 7 minutos da Praia de Itaparica.



A Pinheiro de Sá apresenta seu **NOVO LANÇAMENTO** em Residencial Coqueiral, pensado especialmente para quem quer dar o próximo passo com segurança, conforto e qualidade.


SUPERMERCADO
COMÉRCIO
SUPERMERCADO
PREFEITURA VV
LOJAS E
RESTAURANTES
UVV
SHOPPING
VILA VELHA
HOSPITAL
VIVENDA COQUEIRAL



Apartamentos de
2 e 3 QUARTOS COM SUÍTE,
a partir de 51 m²
Área de lazer completa e com padrão Pinheiro de Sá, qualidade que você confia, agora ainda mais perto de você.

Comércio no térreo:
MAIS VIDA
E CONVENIÊNCIA
ao seu redor.







COMODIDADE A POUCOS PASSOS DE CASA

O empreendimento conta com lojas no térreo que oferecem praticidade e serviços no dia a dia dos moradores. Uma facilidade que valoriza o tempo, a rotina e ainda representa uma excelente oportunidade de locação ou investimento.

MAIS ESPAÇO, MAIS CONFORTO

Alguns apartamentos contam com 2 vagas de garagem, garantindo mais comodidade e tranquilidade para famílias com mais de um veículo. Um diferencial que agrega valor e praticidade à sua vida.

PLANTA DO PAVIMENTO TÉRREO

IDEAL PARA QUEM BUSCA
MAIS ESPAÇO, **CONFORTO E**
BEM-ESTAR PARA A FAMÍLIA.





LAZER





IDEAL PARA QUEM BUSCA
MAIS ESPAÇO, **CONFORTO E**
BEM-ESTAR PARA A FAMÍLIA.





Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.
As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do empreendimento.
O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislações vigentes.



CHURRAS QUEIRA

- SALÃO DE FESTAS GOURMET
- CHURRASQUEIRA
- PRAÇA GRILL
- QUADRA DE STREET BALL
- PLAYGROUND
- ESPAÇO KIDS
- PRAÇA CONVÍVIO
- PISCINA ADULTO
- PISCINA INFANTIL
- FITNESS
- BIKE SPACE



PRAÇA GRILL

SALÃO DE FESTAS



PRAÇA CONVÍVIO



FITNESS



PLANTA
DO LAZER

LAZER COMPLETO PARA TODA A FAMÍLIA

Um espaço pensado para proporcionar bem-estar, diversão e momentos especiais. O empreendimento conta com piscina, área grill, playground e muito mais para que você aproveite o melhor da vida sem sair de casa.Aqui, cada detalhe foi planejado para transformar os seus dias em verdadeiras experiências de conforto e lazer.









Mais do que um apartamento. UM NOVO JEITO DE VIVER BEM.

2 e 3 quartos com suíte

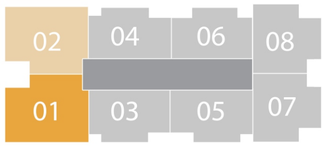
- até **2 VAGAS** de garagem
- **PLANTAS** inteligentes e bem distribuídas
- **ÁREA DE LAZER COMPLETA** para toda a família
- **LOCALIZAÇÃO** com infraestrutura e mobilidade



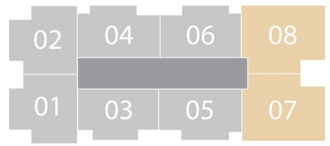
APARTAMENTO
3 QUARTOS C/ SUÍTE
67,16 m



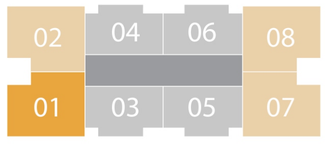
Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.
As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do empreendimento.
O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislações vigentes.



TORRE 1 - Avenida Capixaba



TORRE 2 - Rua Colatina

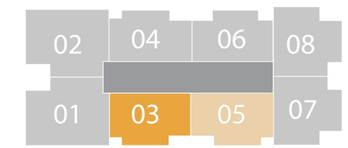


TORRE 3 - Rua Ivan Neiva Neves

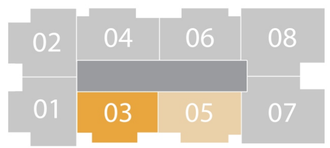
APARTAMENTO
2 QUARTOS C/ SUÍTE
51,48 m



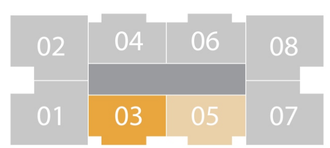
Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.
As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do empreendimento.
O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislações vigentes.



TORRE 1 - Avenida Capixaba



TORRE 2 - Rua Colatina

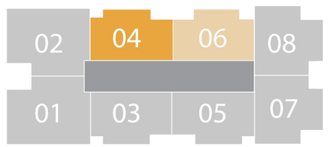


TORRE 3 - Rua Ivan Neiva Neves

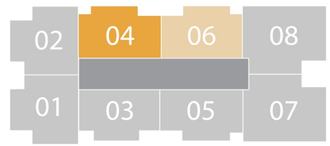
APARTAMENTO
2 QUARTOS C/ SUÍTE
51,07 m



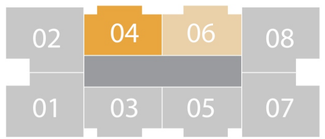
Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.
As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do empreendimento.
O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislações vigentes.



TORRE 1 - Avenida Capixaba



TORRE 2 - Rua Colatina

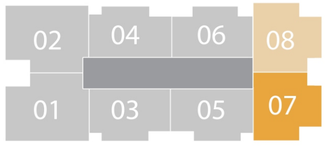


TORRE 3 - Rua Ivan Neiva Neves

APARTAMENTO
2 QUARTOS C/ SUÍTE
53,48 m



Os móveis e utensílios representados são de dimensões comerciais e não fazem parte do contrato.
As especificações dos acabamentos estão definidas no Memorial Descritivo do empreendimento.
O projeto está sujeito a alterações em função das normas técnicas e legislações vigentes.



TORRE 1 - Avenida Capixaba



TORRE 2 - Rua Colatina



Nome do empreendimento: VIVENDA COQUEIRAL
Endereço: Av. Capixaba, 100 - Residencial Coqueiral
Realização: Vivenda Residencial Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda
Construção: Pinheiro de Sá
Projeto arquitetônico: Leandro Pinheiro
Número de quartos: 2 e 3 quartos com suíte
Número de torres: 3
Número de pavimentos tipo: 12
Número de apartamentos por pavimento tipo: 8
Número de unidades: 288
Lojas: 18

VIVENDA COQUEIRAL
CONDOMÍNIO CLUBE

Pinheiro de Sá
ENGENHARIA

Nossa história é a sua SEGURANÇA

A Pinheiro de Sá existe para fazer o seu sonho acontecer. Construímos projetos que vão muito além de uma simples estrutura. Pensamos no lar, no aconchego e no porto seguro das pessoas. Aqui escrevemos a nossa história juntos.

Desde 2004, transformamos imóveis em excelentes investimentos, seja para morar, formar patrimônio familiar ou ter rentabilidade com negócios imobiliários.

Escolhemos estrategicamente os locais dos nossos empreendimentos, para oferecer a você sempre o melhor.



VIVENDA COQUEIRAL

CONDOMÍNIO CLUBE

Agende sua visita agora e
garanta condições exclusivas de pré-lançamento!
Contato:

PinheirodeSá
ENGENHARIA

www.pinheirodesa.com

pinheirodesa pinheirodesaes