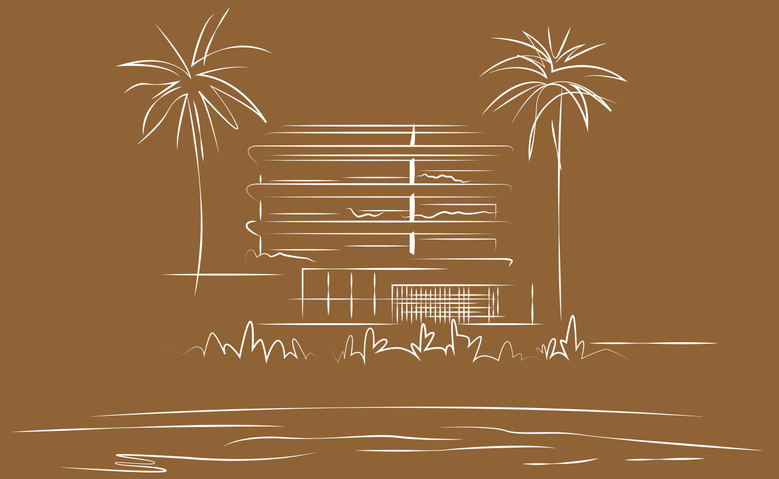

MANSÕES SUSPENSAS
S E VEN
ARGO

ARGO APRESENTA



Há uma lógica sutil na beleza das coisas.
Uma ordem natural que desenha conchas, carros e até galáxias.
Uma harmonia presente nas mais diversas manifestações da vida:
únicas, orgânicas e essencialmente belas.

Inspirada por essa pluralidade de formas e ritmos que a natureza oferece,
Argo apresenta o magnífico **Seven Mansões Suspensas**.

Com apenas sete residências, uma por andar, todas de frente para o mar,
o projeto celebra a perfeição encontrada na diversidade,
respeitando a singularidade e a essência de cada morador.
Com sete pilares pensados para traduzir elegância, liberdade e identidade,
Seven não é apenas um número.
É a medida exata entre a raridade, a sofisticação e a naturalidade da vida.



Foto ilustrativa

A VIDA

EM SUAS FORMAS MAIS PERFEITAS


NA PRAIA DA COSTA, NO PONTO EXATO
ONDE A SOFISTICAÇÃO E O MAR SE ENCONTRAM
D E S E J O
Foto ilustrativa

UM NOVO OLHAR SOBRE O QUE HÁ DE MAIS RARO E SURPREENDENTE



AV. ANTÔNIO GIL VELOSO, 780 - PRAIA DA COSTA

FOTO AÉREA DA REGIÃO

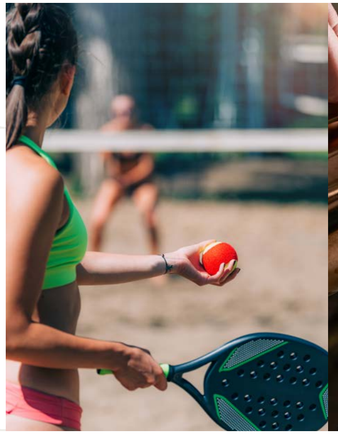
GASTRONOMIA ARTE LAZER CULTURA

CENÁRIOS QUE DESPERTAM SENTIDOS
E TRADUZEM O VIVER COM PROPÓSITO





Fotos ilustrativas









Terrafé - 2 min a pé
Beach Tennis Praia da Costa - 2 min a pé
Gelato Borelli - 3 min a pé
Restaurante Mahai - 4 min a pé
Le Chocolatier - 4 min a pé
Academia Wellness Club - 6 min a pé

Padaria Monte Líbano - 7 min a pé
Wine Garden Bar e Bistrô - 3 min de carro
Marinato Cucina Italiana - 3 min de carro
Anunciata Pizzeria - 4 min de carro
Elements Six Academia Feminina - 7 min de carro
Shopping Praia da Costa - 9 min de carro

FONTE: GOOGLE MAPS



LINHAS QUE SEDUZEM PELO EQUILÍBRIO ENTRE ARTE E DESIGN

A R Q U I T E T U R A

Foto ilustrativa

SEVEN



DE 479,48 A 689,84 M²

4 VAGAS

ATÉ 5 SUÍTES

FLEXIBILIDADE DE PLANTA

UMA POR ANDAR

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA

Fachada meramente ilustrativa. As imagens apresentadas possuem caráter conceitual e podem sofrer alterações. Elementos decorativos e efeitos de iluminação, incluindo iluminação em LED no contorno das varandas, não fazem parte do escopo de entrega do empreendimento. Prevalecem as especificações constantes no Memorial Descritivo.

MORAR SE TRANSFORMA EM VIVER O INIGUALÁVEL



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PORTARIA

SUTILEZAS QUE FALAM ALTO AOS OLHARES MAIS SENSÍVEIS

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO HALL

Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações sem aviso prévio. O hall de entrada será entregue conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Mobiliário e decoração, além dos descritos no Memorial Descritivo, não estão incluídos.



EM CADA MANSÃO, UMA OBRA COM ASSINATURA ÚNICA

A U T O R I A

Foto ilustrativa



VIVIAN COSER

Arquitetura de Fachada e Interiores

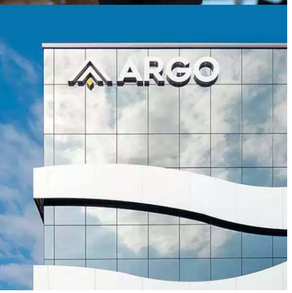
Eleita pela Casa Vogue como um dos nomes mais relevantes da Arquitetura Brasileira, Vivian Coser construiu desde 2006 uma trajetória de projetos renomados que unem biofilia, tecnologia e arte. Com referências internacionais, sua obra já esteve no Fuorisalone e na Nilufar Gallery. Com profundo apreço por materiais naturais, especialmente pedras, ganhou reconhecimento pelo uso inovador desses recursos. Seu processo criativo é enriquecido por uma sólida bagagem cultural e um interesse genuíno pelas artes, que permeiam e dão identidade às suas obras.



SANDRO PRETTI

Arquitetura

Sandro Pretti é um renomado arquiteto e urbanista com 30 anos de carreira e atuação de destaque em mais de 1.800 projetos realizados em dois países e 11 estados brasileiros. Entre seus principais projetos, destaca-se o Resort Campo Bahia, sede da seleção alemã durante a Copa do Mundo de 2014.



ARGO

Realização

Com 24 anos de atuação, a ARGO é referência em imóveis de alto padrão no Espírito Santo. São 43 empreendimentos lançados e 3.300 unidades entregues, sempre com qualidade, sofisticação e pontualidade. Cada projeto alia conforto, funcionalidade e acabamento primoroso, tornando a experiência de morar única. Localizações estratégicas e atenção aos detalhes consolidam a marca como símbolo de excelência no mercado de luxo.

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA FACHADA



O TEMPO LIVRE GANHA FORMA NAS EXPERIÊNCIAS MAIS AUTÊNTICAS

C O N V Í V I O

Foto ilustrativa



A IMENSIDÃO DO HORIZONTE MOLDADA EM SERENIDADE E AZUL

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA PISCINA

Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações sem aviso prévio. A piscina será entregue conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Mobiliário e decoração, além dos descritos no Memorial Descritivo, não estão incluídos.



CORPO EM MOVIMENTO,
MENTE EM HARMONIA
BY TECHNOGYM®

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO FITNESS

Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações sem aviso prévio. O fitness será entregue conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Mobiliário e decoração, além dos descritos no Memorial Descritivo, não estão incluídos.

GASTRONOMIA QUE ENCONTRA O CENÁRIO PERFEITO PARA ACONTECER



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO GOURMET

Imagem meramente ilustrativa sujeita a alterações sem aviso prévio. O gourmet será entregue conforme o Memorial Descritivo do empreendimento. Mobiliário e decoração, além dos descritos no Memorial Descritivo, não estão incluídos.

LAZER TÉRREO

01. Piscina | 02. Playground | 03. Sauna | 04. Academia by Technogym® | 05. Gourmet
06. Brinquedoteca | 07. Delivery | 08. Sala de Motoristas



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO - LAZER TÉRREO



SETE MANSÕES
A TRADUÇÃO DO VIVER EM SUA FORMA MAIS REFINADA

EXCLUSIVIDADE

Foto ilustrativa

A ARQUITETURA DO ESPAÇO EM SUA FORMA MAIS LIVRE



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

ESPAÇOS
ABERTOS AO TEMPO
E ÀS EXPERIÊNCIAS
QUE NELES HABITAM



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO LIVING

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

A LIBERDADE DO OLHAR QUE SE PERDE NA BELEZA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA VARANDA

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA SUÍTE MASTER

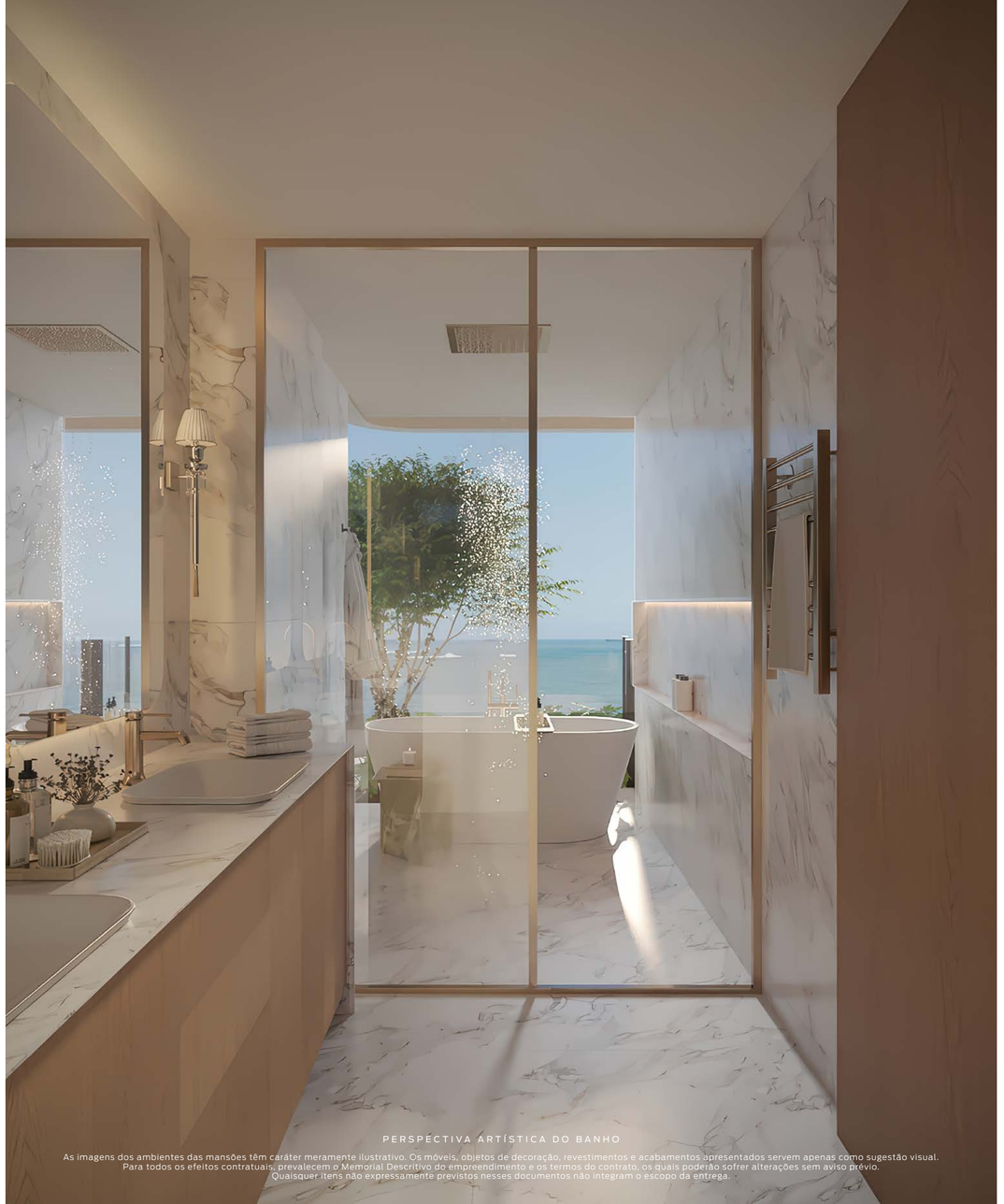
As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA SUÍTE MASTER

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

CADA GESTO COTIDIANO COM LEVEZA E PAZ



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO BANHO

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual.
Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio.
Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



O VERDE PRESENTE, PULSANTE E INTEGRADO AO SEU COTIDIANO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA VARANDA - GARDEN

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

TODOS OS DIAS
A POSSIBILIDADE
DE UM AMANHECER
PRIVILEGIADO



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA VARANDA - SUÍTE MASTER

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



EXCLUSIVIDADE E PRIVACIDADE NOS DESLOCAMENTOS

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA GARAGEM

MOBILIDADE
ELEGANTEMENTE
PLANEJADA



PERSPECTIVA ARTÍSTICA DA GARAGEM

GARAGEM - SUBSOLO

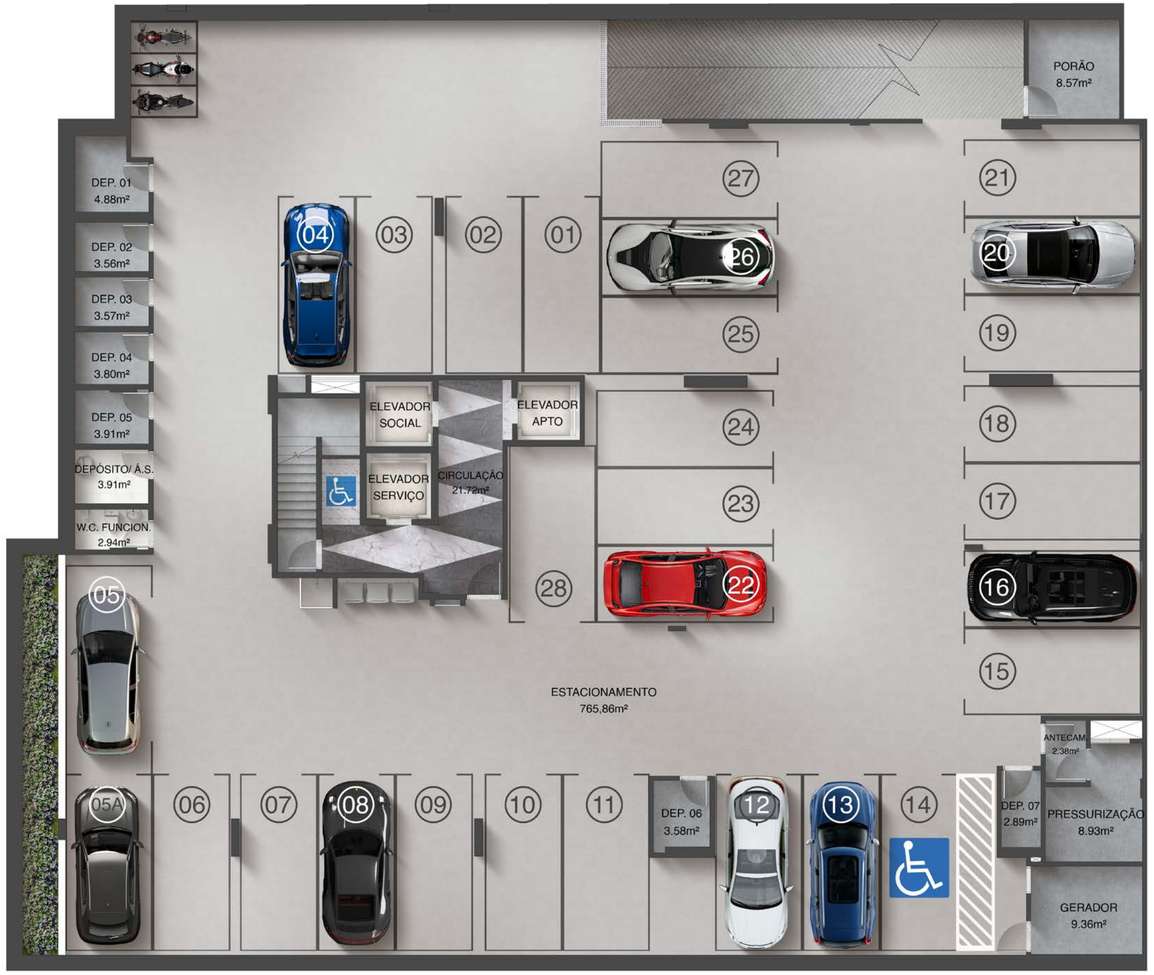


ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO - GARAGEM - SUBSOLO

FORMAS QUE SE REVELAM EM RITMO E RELEVO

PERSPECTIVA ARTÍSTICA DO VOO DA VARANDA

As imagens dos ambientes das mansões têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, os quais poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.



TAILOR-MADE PARA OCUPAR
OS ESPAÇOS COM A SUA ESSÊNCIA

PERSONALIDADE

Foto ilustrativa

MANSÃO 101 - TÉRREO

479,48 M²

4 VAGAS (S05 S05A S06 S07)



Metragem Privativa Padrão: **333,97 m²**

Metragem Privativa Garden: **141,95 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **3,56 m²**

Metragem Privativa Total: **479,48 m²**



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - TÉRREO (GARDEN)

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 201



Metragem Privativa Padrão: **657,58 m²**

Metragem Privativa Garden: **29,37 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **2,89 m²**

Metragem Privativa Total: **689,84 m²**

689,84 M²

4 VAGAS (S21 S25 S26 S27)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 2º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 301



Metragem Privativa Padrão: **657,58 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **3,57 m²**

Metragem Privativa Total: **661,15 m²**

661,15 M²

4 VAGAS (S17 S18 S19 S20)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 3º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 401



Metragem Privativa Padrão: **657,58 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **3,80 m²**

Metragem Privativa Total: **661,38 m²**

661,38 M² 4 VAGAS (S15 S16 S23 S24)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 4º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

PLANTAS FLEXÍVEIS E
INTELIGENTEMENTE MODULADAS
PERMITEM A PERSONALIZAÇÃO DA MANSÃO
DE ACORDO COM AS SUAS NECESSIDADES,
DESEJOS E ESTILO DE VIDA

661,15 M²



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 5º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 501



Metragem Privativa Padrão: **566,32 m²**

Metragem Privativa Garden: **90,92 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **3,91 m²**

Metragem Privativa Total: **661,15 m²**

661,15 M² 4 VAGAS (S11 S12 S13 S22)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 5º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 601



Metragem Privativa Padrão: **468,13 m²**

Metragem Privativa Garden: **105,75 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **4,88 m²**

Metragem Privativa Total: **578,76 m²**

578,76 M² 4 VAGAS (S01 S02 S03 S04)



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 6º PAVIMENTO

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Quaisquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

MANSÃO 701 - DUPLEX

600,60 M²

4 VAGAS (S08 S09 S10 S28)







Metragem Privativa Padrão: **302,86 m²**

Metragem Privativa Garden: **294,16 m²**

Metragem Privativa Acessória Box: **3,58 m²**

Metragem Privativa Total: **600,60 m²**

ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA PLANTA - 7º PAVIMENTO (COBERTURA DUPLEX)

As plantas humanizadas têm caráter meramente ilustrativo. Os móveis, objetos de decoração, revestimentos e acabamentos apresentados servem apenas como sugestão visual. Para todos os efeitos contratuais, prevalecem o Memorial Descritivo do empreendimento e os termos do contrato, que poderão sofrer alterações sem aviso prévio. Qualsquer itens não expressamente previstos nesses documentos não integram o escopo da entrega.

DIFERENCIAIS DE ARQUITETURA

Design atemporal e marcante: A fachada combina arte, inovação e sofisticação em cada detalhe, revelando texturas exclusivas que conferem identidade e imponência ao projeto.



01
Perfis:
Perfil em alumínio microtexturizado
Cor: Cinza Grafite
Fab.: Perfil Alumínio

02
Muxarabi:
Revestimento laminado de alta pressão
Linha: Fundermax
Padrão: Enigma
Fab.: Hunter Douglas

03
Jardineiras:
Concreto moldado in loco

04
Parede:
Textura: Mr. Lime Beton
Cor: Linho
Forn.: Protécnica

05
Vidro Infinity:
Temperado laminado incolor

Fiação urbana subterrânea: Garante uma fachada limpa e elegante, além de proporcionar uma vista panorâmica livre de interferências visuais.

Biofilia integrada: Vegetação presente desde a concepção arquitetônica, com sistema de rega automatizada que preserva o paisagismo e reforça o bem-estar nos ambientes.

DIFERENCIAIS DE ÁREAS COMUNS

Sistema de monitoramento eletrônico de segurança com reconhecimento facial na entrada de pedestres.

Conectividade inteligente: Pontos USB nas áreas de lazer, conforme especificação do projeto.

Wi-Fi Zone: Lazer e portaria entregues com tubulações dedicadas ao sistema de Wi-Fi, conforme projeto, cabendo ao condomínio a contratação do link, cabeamento e equipamentos.

Climatização: As áreas de lazer (portaria, guarita, gourmet, brinquedoteca e fitness) são entregues totalmente climatizadas.

Infraestrutura para carregamento de carros elétricos (1 por unidade).

Academia by Technogym®

Mobiliário assinado por designers brasileiros renomados, unindo exclusividade e atemporalidade. Cada ambiente exala elegância e conforto, combinando funcionalidade e estética com sofisticação.

5 obras de arte assinadas

Garagem com experiência premium: Vagas amplas, projetadas para SUVs, com dimensões generosas de 2,40 m de largura e 5,50m de comprimento. Cada detalhe foi pensado para proporcionar uma vivência sofisticada: iluminação especializada, pisos em epóxi de alto padrão, acabamentos em granito, sistema de som ambiente e experiência olfativa exclusiva.

Box privativo na garagem

Piscina aquecida

Gerador de energia exclusivo para as áreas sociais, garantindo funcionamento contínuo e conforto absoluto.

Sistemas de difusão de aromas para ambientes

TAG para acesso ao portão de garagem (01 TAG por vaga), ou tecnologia similar.

DIFERENCIAIS DE ÁREAS PRIVATIVAS

Varanda panorâmica: Uma varanda que redefine o conceito de amplitude. São impressionantes 23 metros lineares de frente para o mar - a maior varanda residencial do Espírito Santo.

Integração com a paisagem: Amplas portas de correr com abertura total permitem a completa integração da sala com a varanda, revelando uma vista panorâmica para o mar e ampliando a sensação de liberdade.

Áreas externas privativas: Entregues com acabamentos refinados, incluindo piso, paredes e teto finalizados, piscina com deck, bancada com pia e infraestrutura elétrica para equipamentos.

Mansão térrea: Acesso direto por elevador privativo, garantindo mais conforto e praticidade.

Climatização: Entregue com preparação para ar-condicionado VRF, com tubulações e drenos instalados conforme projeto padrão. A passagem das linhas frigorígenas, das instalações elétricas e a montagem dos aparelhos são de responsabilidade do proprietário.

Infraestrutura para automação residencial: Os apartamentos contarão com infraestrutura dedicada, incluindo quadro de conectividade separado do quadro elétrico e tubulação nas paredes conforme projeto. A instalação de cabeamento e equipamentos é de responsabilidade do proprietário.

Fechaduras: Portas privativas com fechaduras eletrônicas de alta segurança.

Sala: Entregue com antena coletiva.

Infraestrutura para coifa: Preparada para coifa na cozinha e na área externa (ponto elétrico e duto de exaustão). A compra do equipamento e sua instalação são de responsabilidade do proprietário.

Ponto MLL e dispenser: Apartamentos entregues com infraestrutura hidráulica completa para lava-louças e ponto exclusivo de água para geladeira.

Área técnica: Cada apartamento conta com área técnica externa exclusiva para instalação das condensadoras Split.

Esquadrias: Portas e janelas em alumínio.

DIFERENCIAIS DE SUSTENTABILIDADE

Reúso de água: A água proveniente dos aparelhos de ar-condicionado e das chuvas coletadas no telhado será utilizada para reaproveitamento em usos não potáveis do edifício.

Medição Individual de água: O sistema de medição individual de água é a forma mais eficaz para reduzir desperdícios, pois permite ao usuário acompanhar e controlar seu consumo.

Aquecimento a gás: Ponto para aquecedor a gás de passagem, com ponto elétrico na área de serviço dos apartamentos, destinado ao aquecimento da água das torneiras da cozinha, varanda gourmet, chuveiros e banheiros. A aquisição e instalação do equipamento são de responsabilidade do cliente. Não há previsão de aquecimento a gás nas áreas comuns.

Gestão de resíduos: Os resíduos de construção serão gerenciados com ações adequadas em todas as etapas: coleta, armazenamento, transporte, tratamento e destinação final.

Economia energética: Elevadores com baixo consumo energético. Garagens com circuitos de iluminação (acendem apenas a área em uso), os halls com sensores de presença.

Coleta Seletiva: Contentores de lixo serão entregues na área comum na quantidade especificada no Memorial Descritivo.

Tintas à base de água: Não têm cheiro e não poluem o meio ambiente, pois são biodegradáveis.

Bacias sanitárias: Com baixo consumo de água.

Uso consciente da madeira: Utilização de madeira de reflorestamento, destinação adequada da madeira para reciclagem e adoção de portas em material reciclável de longa durabilidade.

PERSONALIZAÇÃO

Personalização com liberdade e segurança
No Seven, cada unidade pode refletir a identidade única de seu proprietário. As plantas são meramente ilustrativas e servem como sugestão inicial de layout.

Durante a obra, oferecemos a possibilidade de iniciar a personalização antes da entrega, com toda segurança. Para isso, a Argo determinará uma empresa especializada, referência em alto padrão, que terá acesso à unidade a partir da conclusão da infraestrutura. Isso garante agilidade, qualidade e preservação do cronograma da obra.

Caso o proprietário opte por contratar outra empresa para realizar as intervenções, o acesso será permitido somente após a emissão do Habite-se, assegurando o bom andamento da construção e a integridade do empreendimento.

Com uma estrutura de alto padrão entregue pela Argo, você tem autonomia para definir acabamentos, revestimentos e ambientações com liberdade e confiança.



O OCEANO EMOLDURADO POR ARQUITETURA,
PROFUNDIDADE E SILÊNCIO

I N F I N I T O

Foto ilustrativa

ARGO

O EMPREENDIMENTO SÓ PODERÁ SER COMERCIALIZADO APÓS O REGISTRO DE INCORPORAÇÃO NO CARTÓRIO DE IMÓVEIS COMPETENTE. IMAGENS MERAMENTE ILUSTRATIVAS E SUJEITAS A ALTERAÇÃO SEM AVISO PRÉVIO. IMPRESSO EM ABRIL/26.